

Nájomná zmluva č. 1 / 2013

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

1. Prenajímateľom: Obec Visolaje
zast.: Ľubicou Pazderovou- starostkou obce
so sídlom: Visolaje č. 40, 018 61 Beluša
IČO: 00317888
/ďalej iba prenajímateľ/

a

2. Nájomcom: MAS Naše Považie
Štefánikova 821, 020 01 Púchov
Zast.: Mgr. Mariánom Michalcom, predsedom
IČO: 42025257
DIČ: 2022476412
/ďalej iba nájomca/

I.

Predmetom zmluvy je nájom – odovzdanie pozemkov parcela KNC č. 336 v k.ú. Visolaje zapísaných na LV č. 1322 do nájmu na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 20/2013 zo dňa 12.09.2013.

II.

Pozemok uvedený v čl. I. tejto zmluvy sa odovzdáva do nájmu za účelom zriadenia – výstavby, inštalácie a montáže informačnej tabule rozmerov 2000 x 1500 mm v počte 1 ks.

III.

V zmysle prijatého uznesenia obecného zastupiteľstva sa nájom pozemku dojednáva ako bezodplatný vzhľadom na neziskový účel využitia pozemku.

IV.

Nájom pozemku uvedený v čl. I. tejto zmluvy sa dojednáva na dobu určitú od 12.09.2013 končí dňom 31.12.2020.

V.

Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú sa dojednal alebo dohodou zmluvných strán.

Prenajímateľ je oprávnený písomne vypovedať zmluvu o nájme pred uplynutím dohodnutej doby uvedenej v čl. IV. tejto zmluvy ak:

1. nájomca užíva predmet nájmu na iný účel ako je zmluvne dohodnutý alebo v rozpore s touto zmluvou
2. nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do užívania inej osobe bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa

3. nájomca napriek písomnému upozorneniu predmet nájmu užíva takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda značného rozsahu
Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Inak platia ustanovenia § 676 a nasl. Občianskeho zákonníka.

VII.

Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov zmluvy príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť schválené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na stránke obce.

Vo Visolajcoch dňa 12.09.2013

NAŠE
POVAŽIE
Štefániková 82101, 011 01 ÚCHOV
ICO: 42 025 257 DIČ: 2022476412
①

.....
Ľubica Pazderová
starostka obce



.....
Mgr. Marián Michalec
predseda MAS Naše Považie



O B E C V I S O L A J E

018 61 Visolaje č. 40

Č.j. : 20/2013

vo Visolajoch : 12.09.2013

Výpis z uznesenia č. 20/2013 Obecného zastupiteľstva obce Visolaje zo zasadnutia konaného 12. 09. 2013

C./ s c h v a ľ u j e

1. / nájomnú zmluvu č. 1/2013 pre MAS Naše Považie, za účelom zriadenia informačnej tabule – turistická mapa regiónu, informácie o obci a informácie o projekte na parc.č. KN-C 336, LV č. 1322



Pazderová Ľubica – starosta

Zapísala: Kostelná