

Obecné zastupiteľstvo vo Visolajoch na v súlade s § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 517/2005 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Visolaje. toto

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 3/2008

o miestnych daniach

a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území obce Visolaje

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Visolaje.
- 2) Obec Visolaje na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a/ daň z nehnuteľností,
 - b/ daň za psa,
 - c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
 - e/ daň za predajné automaty,
 - f/ daň za nevýherné hracie prístroje
- 3) Obec Visolaje na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- 4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

II. časť

Miestne dane

§ 2

Daň z nehnuteľností

- 1) Daň z nehnuteľností zahŕňa
 - a/ daň z pozemkov,
 - b/ daň zo stavieb,
 - c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení §5 zák. č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len zákon o miestnych daniach").
- 2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Visolaje, v členení:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady
 - b) trvalé trávnaté porasty
 - c) záhrady
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
 - e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
 - f) zastavané plochy a nádvoria
 - g) stavebné pozemky
 - h) ostatné plochy, okrem stavebných pozemkov
- 3) Základom dane z pozemkov
 - orná pôda , chmeľnice, vinice, ovocné sady
 - trvalé trávnaté porastyje hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v **prílohe č.1 zákona o miestnych daniach**:
 - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,46 €/m² (14.-Sk/m²)
 - trvalé trávnaté porasty 0,06 €/m² (1,84.-Sk/m²)
- 4) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa zákon. č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.
- 5) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v **prílohe č. 2 zákona o miestnych daniach**.

§ 4

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z pozemkov je uvedená v § 8 zákona o miestnych daniach.
- 2) Správca dane stanovuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

- trvalé trávnaté porasty	na 0,25% zo základu dane
- záhrady	na 0,25% zo základu dane
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	na 0,25% zo základu dane
- rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	na 0,25% zo základu dane
- zastavané plochy a nádvoria	na 0,25% zo základu dane
- stavebné pozemky	na 0,25% zo základu dane
- ostatné plochy, okrem stavebných pozemkov	na 0,25% zo základu dane
- 3) Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená v §3 ods. 2 tohoto VZN sa v celej obci zvyšuje

- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	na 0,30% zo základu dane
---	--------------------------

§ 5

Daň zo stavieb

- 1) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.
- 2) Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy je uvedená v §12 ods. 1 zákona o miestnych daniach.
- 3) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 4 ods. 2 tohto VZN sa v obci (mimo časti obce uvedenej v §4 ods. 3) upravuje takto:
 - a) 0,03 € (1.-Sk) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
 - b) 0,05 € (1,50.-Sk) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na administratívu
 - c) 0,10 € (3.-Sk) za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) 0,13 € (4.-Sk) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
 - e) 0,25 € (7,50.-Sk) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) 0,50 € (15.-Sk) za stavby na ostatné podnikanie na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovú činnosť
 - g) 0,10 € (3.-Sk) ostatné stavby
- 4) Ročná sadzba dane uvedená v §4 ods. 3) a 4) sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o príplatok 0,03 €/m² (1.-Sk/m²)zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 6

Daň z bytov

- 1) Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.
- 2) Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Visolaje, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.
- 3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
- 4) Ročná sadzba dane z bytov stanovená v § 16 ods. 1 zákona o miestnych daniach.
- 5) Ročná sadzba dane z bytov je pre obec Visolaje 0,03 € /1.-Sk./

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov (§17 ods. 2 zákona o miestnych daniach, na:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny
 - b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- 2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb (§17 ods.3 zákona o miestnych daniach, na:
 - a) stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku

b) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia

c) stavby a ich časti slúžiace na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností, stavby alebo ich časti slúžiace ako úradovne osôb ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností, ak ide o cirkvi a náboženské spoločnosti registrované štátom

3) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane z pozemkov takto:

a) 50% z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých hospodárske využitie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestoroch alebo pásiem hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným emisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním okrem rekultivácií plne financovaných zo štátneho rozpočtu, na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov II. a III. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových II. a III. stupňa, na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajnotvornou funkciou

b) 30% z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu

4) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov takto:

a) 50% zo stavieb na bývanie a byty vo vlastníctve občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie:

a) starších ako 70 rokov

b) držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím

c) občanov v hmotnej núdzi

d) prevažne alebo úplne bezvládných občanov

Zníženie dane sa podľa tohto odseku sa prizná v príslušnom zdaňovacom období v jednom daňovom priznaní iba jedenkrát, aj keď daňovník splní viaceré podmienky podľa tohto odseku. Zníženie dane podľa tohto odseku sa prizná iba jedenkrát aj v prípade vlastníctva viacerých stavieb na bývanie príp. bytov.

5) Správca poplatku poskytne zníženie alebo odpustenie poplatku na základe predloženia dokladu, potvrdzujúci skutočnosť, na základe ktorej si občan zníženie alebo odpustenie uplatňuje, príp. čestné prehlásenie. Zníženie alebo odpustenie musí byť uplatnené vždy do 31. 1. v príslušnom kalendárnom roku.

§8

Prechodné a záverečné ustanovenia

1) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

- 2) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15. mája bežného zdaňovacieho obdobia.
- 3) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia.
- 4) Správca určí platenie vyrubenej dane v troch splátkach:
 - a) prvá splátka dane je splatná do 31. mája
 - b) druhá splátka do 31. júla
 - c) tretia splátka do 30. septembraak vyrubená daň presiahne *u fyzickej osoby 33,19 € (1.000.-Sk) a u právnickej osoby 165,97 € (5000.-Sk).*
- 5) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

§ 9

Daň za psa

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
- 2) Predmetom dane za psa nie je
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- 3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- 4) Základom dane je počet psov.
- 5) Sadzba dane je 1,66 € (50.-Sk) za jedného psa a kalendárny rok.
- 6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
- 7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- 8) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- 9) Písomné oznámenie sa doručuje na Obecný úrad vo Visolajoch a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa.
- 10) Daň za psa obec po prvýkrát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 11) Spôsoby vyberania dane:
 - a/ v hotovosti do pokladne Obecného úradu vo Visolajoch

§ 10

Daň za užívanie verejného priestranstva

- 1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Visolaje, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a/ cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu
 - b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
 - c/ námestie
 - d/ trhovisko
 - e/ pozemky v intraviláne obce, zapísané na LV obce Visolaje
 - f/ cintorín
- 2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie
 - a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
 - b/ umiestnenie stavebného zariadenia
 - c/ predajného zariadenia
 - d/ zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií
 - e/ umiestnenie skládky, stavebného materiálu
 - f/ zabratie verejného priestranstva dočasným parkovaním vozidla, vrakom motorového vozidla a obytným prívosom
- 3) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.
- 4) Sadzba dane
 - za užívanie verejného priestranstva je 0,03 € (1.-Sk) za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň
 - cirkusy 16,60 €/1 deň (500.-Sk/1 deň)
 - strelnice, lunaparky, kolotoče a iné atrakcie 9,96 €/1 deň (300.-Sk/1 deň)
 - zabratie verejného priestranstva dočasným parkovaním vozidla, vrakom motorového vozidla a obytným prívosom 0,17 € (5.-Sk) za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň
 - umiestnenie skládky, stavebného materiálu 0,13 € (4.-Sk) za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň
- 5) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.
- 6) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu vo Visolajoch, a to najneskôr 3 dni pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.
- 7) Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu vo Visolajoch skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
- 8) Splatnosť dane sa stanovuje jednorazovo do pokladne Obecného úradu vo Visolajoch a to pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti.

§ 11

Daň za predajné automaty. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“).

- 1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- 2) Základom dane je počet predajných automatov.
- 3) Sadzba dane je 49,79 € (1.500,-Sk) za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- 4) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- 5) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 6) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- 7) Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad vo Visolajoch. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania, počet predajných automatov, dátum umiestnenia predajného automatu. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania, dátum ukončenia prevádzkovania predajného automatu.
- 8) Daň obec vyberá nasledovným spôsobom:
 - a/ v hotovosti do pokladne Obecného úradu vo Visolajoch
- 10) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:
 - a/ výrobné číslo predajného automatu
 - b/ miesto umiestnenia predajného automatu
 - c/ dátum umiestnenia predajného automatu
- 11) Prevádzkovateľ je povinný označiť každý predajný automat identifikačným štítkom potvrdeným obcou.

§ 12

Daň za nevýherné hracie prístroje

- 1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
- 2) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

3) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

- 8 -

- 4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- 5) Sadzba dane je 33,19 € (1.000.-Sk) za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- 6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- 7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 8) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
- 9) Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad vo Visolajoch. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania, dátum umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.
- 10) Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto doterajšieho prevádzkovania, dátum ukončenia prevádzky.
- 11) Daň obec vyberá nasledovným spôsobom :
 - a) prevodom na účet
 - b) poštovou poukážkou
- 12) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
 - a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
 - b/ miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja
 - c/ dátum umiestnenia nevýherného hracieho prístroja
- 13) Prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj identifikačným štítkom potvrdeným obcou.

III. časť MIESTNY POPLATOK

§ 15 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

I. Vymedzenie pojmov

- 1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- 2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť")
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- 3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu
- 4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a. vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí, ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, určí ho obec.
 - b. správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len platiteľ)
- 5) Poplatník a platiteľ sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- 6) Ak viacero poplatníkov podľa ods. 2 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich.

II. Vznik a zánik poplatkovej povinnosti

- 1) Poplatník je povinný ohlásiť obci Visolaje do jedného mesiaca:
 - odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok
 - odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré sa platil poplatok, ak došlo k zmene už ohlásených údajov
 - a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého alebo prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje)
 - b) ak je poplatníkom osoba podľa ods. 2 písm. b) alebo c) názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO
 - c) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosť poplatníka
 - d) údaje rozhodujúce na určenie poplatku, spolu s ohlášením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje, ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku aj doklady odôvodňujúce zníženie alebo odpustenie poplatku.
- 2) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom. Splatnosť poplatku je určená vydaným platobným výmerom.

III. Určenie poplatku

1) Poplatok sa na jeden kalendárny rok stanovuje ako

- a) súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa bodu I. ods. 2 písm. a) (fyzická osoba) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať, alebo
- b) súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v určenom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov, ak ide o poplatníka podľa bodu I. ods. 2 písm. b) a c) právnická osoba - nepodnikateľ a podnikateľ - fyzická alebo právnická osoba)

2) Ukazovateľ produkcie v určenom období komunálnych odpadov je súčet

- a) priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom **1,0 a**

b) priemerného počtu

1. hospitalizovaných alebo ubytovaných osôb pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje zdravotné služby, alebo ubytovacie služby, do tohto počtu osôb sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v tejto obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
2. miest určených na poskytovanie služby pripadajúci na určené obdobie v rozhodujúcom období, ak ide o poplatníka, ktorý v užíwanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby, alebo

3) Rozhodujúcim obdobím podľa odseku 2 je:

- predchádzajúci kalendárny rok, v ktorom bol poplatník oprávnený vykonávať v nehnuteľnosti, ktorú užíva alebo je oprávnený užívať, svoju činnosť, alebo
- počet kalendárnych dní v období trvajúcim odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok do konca týždňa predchádzajúceho týždňu, v ktorom poplatník splnil ohlasovaciu povinnosť o skutočnosti, ktorá má za následok zánik poplatkovej povinnosti, ak nie je možné postupovať podľa písm. a).

4) Určené sadzby poplatku platia, pokiaľ ich obec neupraví novým VZN.

IV. a) Sadzba poplatku je **0,822 Sk za osobu a kalendárny deň t.j. 300,-Sk/rok**

0,0273 EUR za osobu a kalendárny deň t.j. 9.96 EUR/rok

V. Zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec poplatok odpustí ak

- poplatník sa dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí

Dokladom preukazujúcim dôvod poskytnutia úľavy je pracovná zmluva, potvrdenie od zamestnávateľa, potvrdenie cudzineckej polície, potvrdenie o návšteve školy, príp. čestné vyhlásenie

- **osoby, ktoré z dôvodu štúdia alebo výkonu zamestnania majú prechodný pobyt mimo územia obce alebo sú ubytované mimo územia obce**

2. Správca poplatku poskytne úľavu na základe písomnej žiadosti podanej na Obecný úrad vo Visolajoch v termíne do 31. 1. spoplatňovacieho obdobia, príp. z vlastného podnetu na základe vedenej evidencie obyvateľstva.

3. Obec poplatok neodpustí, ak platiteľ poplatku má nedoplatky na uvedenom poplatku za predchádzajúce spoplatňovacie obdobie.

VI. Všeobecné ustanovenia

1. Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec vráti preplatok poplatníkovi do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 70 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 70 korún.

2. Poplatok je splatný do konca príslušného spoplatňovacieho kalendárneho roka.

3. Poplatky podľa platobného výmeru je možné uhrádzať bezhotovostnou alebo hotovostnou formou do pokladne Obecného úradu vo Visolajoch.

IV. časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 14

Spoločné ustanovenia

- 1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Visolaje, prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Visolaje.

§ 15

Záverečné ustanovenia

- 1) Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia právna úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
- 2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Visolaje sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Visolajoch, dňa 21.11.2008
- 3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje VZN č. 1/2005.
- 4) Toto VZN č. 3/2008 nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2009

Vo Visolajoch,

Vyvesené: 24.11.2008

Zvesené: 9.12.2008

Schválené OZ č. 19 zo dňa 21.11.2008

Lubica Pazderová
starosta obce

