



O B E C V I S O L A J E

018 61 Visolaje č. 40

Číslo: 4/2011 OZ

vo Visolajoch dňa 24.6.2011

Z á p i s n i c a

napísaná z 4.riadneho zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 24.6.2011 o 19:00 hod. v zasedačke Obecného úradu vo Visolajoch. Zasadanie OZ zvolala starostka obce p. Pazderová Ľubica, poslancov pozvala písomne pozvánkou, občanov cestou miestneho rozhlasu. Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá je priložená k originálu zápisnice.

Program rokovania:

1. otvorenie rokovania, schválenie programu zasadania OZ
2. určenie zapisovateľa a schválenie overovateľov zápisnice
3. voľba návrhovej komisie
4. kontrola plnenia uznesení
5. správa o činnosti OcÚ od posledného zasadania OZ
6. schválenie 1.zmeny rozpočtu na r. 2011
7. záverečný účet obce za r. 2010
8. plat starostu obce v zmysle novelizácie zákona 353/1994 Zb., platného od 1.6.2011
9. rôzne
10. diskusia
11. návrh na uznesenie
12. záver

1. Otvorenie rokovania OZ previedla starostka obce p. Pazderová Ľubica, privítala prítomných poslancov a občanov. Ospravedlnila neúčast' poslancu p. Ing. Martinku Andreja z dôvodu služobnej cesty do Bratislavy. Následne predniesla program rokovania OZ a dala o ňom hlasovať s výsledkom hlasovania:

8 za
0 proti
0 zdržal sa.

2. Písaním zápisnice poverila svojho zástupcu p. Kanisa Jána za overovateľov navrhla poslancov p. Ing. Martinkovú Evu a p. Martinku Zdenka.

Hlasovanie: 8 za

0 proti
0 zdržal sa.

3. Do návrhovej komisie p. starostka navrhla poslancov: predseda komisie p. Ing. Lazový Pavol, členovia p. Moško Miroslav a p. Podhorský Ján.

Hlasovanie: 8 za
0 proti
0 zdržal sa.

4. Na poslednom obecnom zastupiteľstve boli prijaté dve uznesenia:

- a) Prešetriť starostke obce s finančnou komisiou náklady na plyn a vodu za byt v ZŠ a preveriť možnosť doplnenia merača spotrebnej vody a náklady na výmenu okien v byte:
- Finančná komisia prešetrila žiadosť manželov Ostradických, preverila všetky doklady o platbách a zistila, že bol nesprávne fakturovaný plyn za rok 2010 (došlo k omylu nakoľko dodávateľ SPP prvýkrát fakturoval dodávku plynu spoločne za všetky 3 odberné miesta) – uvedený omyl bol opravený a vypočítaný preplatok im bude zaslaný na osobný účet do 30.7.2011.
 - Starostka informovala, že po konzultácii s p. Prekopom a p. Hrenákom nie je možné namontovať vodomer do bytu v ZŠ, nakoľko by došlo k značnému narušeniu jadra budovy.
 - Výmena okien by stála asi 3 600 € a bude prevedená v budúcom rozpočtovom období, lebo momentálna finančná situácia nedovoľuje túto investíciu zrealizovať v roku 2011.
- b) Zistiť poslancom OZ vo svojich obvodoch porušovateľov VZN o platení poplatkov za využívanie obecných pozemkov a upozorniť ich na ich povinnosti:
- poslanec p. Kanis – informoval OZ, že v jeho obvode je jediný porušovateľ VZN p. Richtáriková Jolana, ktorá zaberá skládkou dreva cca 12 m² a nie je ochotná zaplatiť za prenájom
 - poslanec p. Podhorský – v jeho obvode je jeden porušovateľ p. Hrenák Vincent, nie je však možné určiť vlastníkov pozemkov, nakoľko ešte neprebehla pozostalosť po p. Kanisovi Ivanovi
 - poslanec Moško Miroslav parkuje automobil na obecnom pozemku a je ochotný zaplatiť nájom
 - poslanec Hija Peter časť svojich strojov parkuje na súkromnom pozemku, časť na obecnom a je ochotný zaplatiť za prenájom
 - ostatní poslanci nezistili ďalších porušovateľov VZN.

5. Podrobnú správu o činnosti OcÚ Visolaje od posledného riadneho zasadania OZ predniesla starostka obce p. Pazderová Ľubica. Správa je v plnom znení priložená k originálu zápisnice.

6. Návrh schválenia 1. zmeny rozpočtu na r. 2011 predniesla účtovníčka OcÚ Visolaje Kozáková Daniela. Informovala o zmene v rozpočte a následnom čerpaní finančných prostriedkov. OZ návrh 1. zmeny bez pripomienok schválilo.

Hlasovanie: 8 za

0 proti
0 zdržal sa.

7. OZ prejednalo záverečný účet za r. 2010. Materiál dostali na preštudovanie poslanci poštou v predstihu. Záverečný účet za r. 2010 a celoročné hospodárenie (záporný VH vo výške 81 537,58 €) OZ schválilo bez výhrad.

Hlasovanie: 8 za
0 proti
0 zdržal sa.

8. V tomto bode OZ prejednalo plat starostky obce. Novelizáciu zákona č. 253/1994 Zb. platného od 1.6.2011 predniesol zástupca starostky p. Kanis Ján v plnom znení. Následne navrhol odmeny starostke obce vo výške 25 %. Plat starostky pozostáva:

- priemerná mesačná mzda zamestnanca hosp. v SR je 769,00 €
- počet obyvateľov obce je 904, t. j. 1,65 násobok
- odmeny vo výške 25 %:
 $769 \times 1,65 = 1\,268,85 = 1\,269 \text{ €}$
+ odmeny 25 % 317 €
Spolu zaokrúhlene: 1 587,00 €

OZ prejednalo plat starostky bez pripomienok a schvaľuje mesačný plat vo výške 1 587 €.

Hlasovanie: 8 za
0 proti
0 zdržal sa.

9. Rôzne:

- a) OZ berie na vedomie programový rozpočet na r. 2012 a 2013 bez pripomienok.
- b) Starostka obce p. Pazderová Ľubica informovala poslancov a občanov o priebehu a výsledku sčítania obyvateľov. Obec Visolaje má 904 obyvateľov. Za rýchly a kvalitný priebeh sčítania patrí poďakovanie sčítacím komisárom v zložení:
Kostelná Emília, Kozáková Daniela a Ing. Richtáriková Ivana.
- c) OZ berie na vedomie finančné výkazy odovzdané na daňový úrad.
- d) OZ prejednalo žiadosť p. Mošku Miroslava, bytom Visolaje 326 o schválenie výstavby rodinného domu a hospodárskej budovy na par. č. 1051/121. OZ žiadosť schvaľuje bez pripomienok poslancov s výsledkom hlasovania:

Hlasovanie: 8 za
0 proti
0 zdržal sa.

- e) Starostka obce predniesla žiadosť p. Ing. Kukučku Štefana, bytom Beluša o odkúpenie a zámenu pozemku o rozlohe cca 144 m². Zámena by mohla byť zrealizovaná na základe záberu 144 m² pôdy p. Kukučku pod uvažovanú obecnú cestu popri Pružinke za obecný

pozemok pri starom koryte náhonu do mlyna. Poslanci uvedenú žiadosť podrobne preskúmali a došli k záveru, že výmenou alebo kúpou pozemku by došlo k vážnemu precedensu z dôvodu dohody občanov na spôsobe a výške poplatkov za záber pozemkov pod obecnú cestu. Predaj obecného pozemku je po schválení nového zákona možný zrealizovať len na základe súdno-znaleckého posudku. OZ žiadosť

p. Kukučku Štefana o výmenu a predaj pozemkov zamietla.

Hlasovanie: 0 za
0 proti
8 proti predaju.

- f) OZ berie na vedomie správu o nezávislom finančnom audite, ktorý previedla audítorka p. Ing. Smatanová s výrokom, že záverečný účet obce Visolaje za r. 2010 je schválený bez výhrad audítora. OZ správu prejednálo a schválilo, zároveň doporučuje starostke obce p. Pazderovej Ľubici prevádzať finančný audit len každý tretí rok, na základe čoho by sa ušetrili nemalé finančné náklady z rozpočtu obce. Kontrolu finančného hospodárenia obce v období bez vykonania auditu bude uskutočňovať kontrolór obce s finančnou komisiou.
- g) Združenie Lesomajiteľov Visolaje požiadalo Lesy Slov. Republiky o odstúpenie od zmluvy o hospodárení v obecných lesoch a lesoch patriacich urbáriátu. Zmluva platí do 31.12.2013 a vypovedať ju môže len majiteľ lesov, t. j. obec Visolaje. OZ ukladá starostke prehodnotiť spolu s právnikom možnosť odstúpenia od zmluvy, aby nedošlo v prípade jednostranného vypovedania zmluvy k sankciám a finančným požiadavkám zo strany štátnych lesov na obec Visolaje.
- h) OZ berie na vedomie Hodnotiacu správu k programovému rozpočtu za r. 2010.
- i) Starostka obce informovala OZ o ponukách firiem pre dobudovanie siete na multifunkčné ihrisko. Poslanci konštatovali, že ponuky sú veľmi nákladné a doporučujú starostke poinformovať sa o možnosti realizácie našimi občanmi – p. Chlebanom Milošom alebo Majeríkom Michalom.
- j) OZ prijalo žiadosť p. Janúcha o oplotenie svojho pozemku. Zameranie a následné povolenie prevedie stavebná komisia.
- k) Stavebná komisia pri OcÚ Visolaje prešetrí aj sťažnosť p. Dirbákovej Anny na svojich susedov rod. Ganoškovú z dôvodu neoprávnenej a nepovolenej stavby prístrešku a altánku na hranici pozemkov.
- l) Kronikár obce p. Martinka Juraj zozbieral a zaznamenal podrobný materiál o histórii obce od r. 1327 – 2005. Niekoľko ročné úsilie p. Martinku bolo spísané a ilustrované do 4 kníh, ktoré svojim čitateľom a záujemcom napovedá veľa o histórii, kultúre, športe a rozvoji obce za uvedené obdobie.

10. Diskusia:

- poslanec Peter Hija sa informoval o možnosti realizácie opravy cesty položením nového povrchu. Obec nemá na uvedenú realizáciu finančné prostriedky.
- Poslanec Kanis Ján požiadal všetkých poslancov, aby do budúceho zasadania OZ si pripravili návrhy na zvýšenie poplatkov za psa a vývoz TKO na r. 2012.
- Hijová Antónia požaduje vybudovanie osvetlenia na ulici vláka a prešetrenie stavebnou komisiou znečisťovanie ulice p. Gardlom Petrom a možnosť odvodu dažďovej vody do kanalizácie.

11. Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie p. Ing. Lazový Pavol. Návrh bol jednohlasne prijatý a je priložený v plnom znení k originálu zápisnice.

12. Na záver Obecného zastupiteľstva starostka obce p. Pazderová Ľubica poďakovala poslancom a občanom za účasť a 4. riadne zasadanie OZ ukončila.

Zapísal:

Kanis Ján, zástupca starostky

Overenie zápisnice:

Ing. Eva Martinková

Zdenko Martinka