



O B E C V I S O L A J E

018 61 Visolaje č. 40

Číslo: 20/2013

vo Visolajoch dňa 12.09.2013

Z Á P I S N I C A

napísaná z 20. Riadneho zasadania obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.9.2013 o 18:00 hod. v zasadačke obecného úradu vo Visolajoch. Zasadanie OZ zvolala starostka obce p. Pazderová Ľubica, poslancov pozvala písomne pozvánku, občanov cestou miestneho rozhlasu.

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá je priložená k originálu zápisnice.

Program:

1. Zahájenie rokovania, schválenie programu rokovania OZ.
2. Určenie zapisovateľa a schválenie overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Schválenie bezodplatnej nájomnej zmluvy č. 1/2013 pre MAS Naše Považie na prenájom pozemku parc. č. KN C 336, LV č. 1322 pre umiestnenie informačnej tabule.
6. Odborné stanovisko k riešeniu priestorov obecného bytu po právnej stránke.
7. Schválenie 6.zmeny rozpočtu na r. 2013.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Návrh na uznesenie.
11. Záver.

1. Zahájenie rokovania obecného zastupiteľstva previedla starostka obce p. Pazderová Ľubica, privítala prítomných poslancov a občanov. Ospravedlnila neúčast' poslancov: Ďurkovič Jozef, Podhorský Ján, Martinka Zdenko a Ing. Martinková Eva. Následne požiadala poslancov o doplnenie programu rokovania o bod č. 7. Konštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a zasadanie je uznášaniaschopné. Hlasovanie o doplnenom programe rokovania s výsledkom:

5 za
0 proti
0 zdržal sa.

2. Písaním zápisnice p. starostka poverila svojho zástupcu p. Kanisa Jána, za overovateľov zápisnice navrhla poslancov p. Hiju Petra a p. Mošku Miroslava.

Hlasovanie: 5 za
0 proti
0 zdržal sa.

3. Do návrhovej komisie navrhla poslancov: predseda p. Ing. Lazový Pavol, člen p. Ing. Martinka Andrej.

Hlasovanie: 5 za
0 proti
0 zdržal sa.

4. Kontrola plnenia uznesení:

Zo dňa 20.06.2013 ukladá ObÚ Visolaje preveriť správnosť odpredaja obecného pozemku p. č. 498 pre p. Palkecha Ľubomíra, bytom Visolaje č. 216 o výmere 61 m².

Hlavný kontrolór obce p. Sojčák Jozef informoval OZ, že nie je v rozpore predaj pozemku so zákonom, aj keď OZ už pred rokom tento odpredaj zamietlo. Ďalej informoval poslancov, aby si prípadný predaj ešte dobre rozmysleli, nakoľko na pozemku sa nachádza obecná studňa ako aj rozvod vodovodu. Ďalej uviedol možnosť výmeny pozemku za pozemok na zastávke na P. Bystricu a rozšírenie východu na štátnu cestu 1/61. Po výmene pozemkov by mohlo dôjsť k dobudovaniu zastávky SAD podľa platných predpisov.

Starostka obce p. Pazderová Ľubica nesúhlasí s odpredajom pozemku a v prípade schválenia predaja poslancami OZ bude uznesenie OZ vetovať.

5. OZ bez pripomienok schvaľuje Nájomnú zmluvu č. 1/2013 medzi obcou Visolaje a nájomcom MAS Naše Považie na prenájom pozemku KNC č. 336 v k.ú. Visolaje na LV č. 1322 za účelom inštalácie informačnej tabule v počte 1 ks na dobu určitú do 31.12.2020.

Hlasovanie: 5 za
0 proti
0 zdržal sa.

6. Odborné stanovisko k riešeniu priestorov obecného bytu po právnej stránke predniesla právnička ObÚ Visolaje JUDr. Heimlichová. Konštatovala, že škola má problém s prijímaním nových žiakov MŠ a nedostatočnými priestormi na skvalitnenie výučby a zázemia pre žiakov. Je vo verejnom záujme, aby obec ukončila nájomnú zmluvu s manželmi Ostradickými.

Diskusia k bodu č. 6:

- Riaditeľ ZŠ p. Mgr. Valach Milan zopakoval potrebu rozšírenia priestorov o byt na skvalitnenie procesu vyučovania a dobudovania priestorov školy na základe požiadaviek rodičov Rady ZŠ, inšpektorov a hygienikov.

- Mgr. Čemešová Adriana požiadala riaditeľa ZŠ o informáciu o stave žiakov ZŠ a MŠ a prípadnom náraste počtu na ďalšie roky.
 - Ing. Martinka Andrej žiadal riaditeľa ZŠ na akom základe požaduje rozšírenie priestorov ZŠ a MŠ. Mgr. Valach odpovedal, že na základe požiadaviek rodičov na skvalitnenie priestorov na výučbu ich detí, aby nedochádzalo k odchádzaniu detí do okolitých obcí len z dôvodu nevyhovujúcich priestorov a vybavenia ZŠ a MŠ.
 - P. Moško Miroslav vyslovil, že je potrebné školu rozšíriť a dobudovať priestory pre potreby školy, alebo školu zatvoriť a urobiť z toho sociálne byty.
 - P. Komancová Nadežda uviedla, že rodičia chcú pre svoje deti také prostredie a možnosti akými sa chvália okolité obce. Prečo by mali trpieť priestorovou núdzou, keď je možné tento stav zmeniť s minimálnymi finančnými nákladmi a prebudovať celé zázemie školy.
 - JUDr. Heimlichová zopakovala manželom Ostradickým, že služobný byt je majetkom obce a obec má právo vypovedať zmluvu, keď uvedené priestory potrebuje na zlepšenie činnosti školy. Zároveň podotkla, že nie sú zamestnanci ZŠ vo Visolajoch.
 - Mgr. Ostradický Stanislav namietal, že učí v ZŠ v Beluši, kde vyučuje aj deti z Visolaj.
 - Mgr. Ostradická Dagmar konštatovala, že keby bol počet žiakov dvojnásobný, tak by výpoveď z bytu pochopila. Treba zlepšiť hlavne usporiadanie a kvalitu výučby.
 - Starostka obce p. Pazderová oslovila p. Ostradického s otázkou, prečo neoznámil, že vykonáva nahrávku priebehu rokovania.
 - Mgr. Ostradický prehlásil verejne, že uvedenú nahrávku sa nechystá zverejňovať, ale bude mu slúžiť výhradne pre právnik, ktorý sa nemohol zúčastniť rokovania OZ.
 - Mgr. Kršková Patrícia oboznámila OZ, že podobný problém riešili v Udiči, keď obec ukončila s nájomníkom zmluvu, ktorý neučil na danej škole. Nájomník sa odvolal, ale jednoznačne vyhrala súdny spor obec Udiča.
 - Starostka obce p. Pazderová ukončila diskusiu k tomuto bodu s tým, že hlasovať sa nebude, pretože to nie je potrebné pri ukončení nájmu. Byt je potrebné uvoľniť pre potreby školy a ukončenie nájmu bytu bude prevedené dohodou.
 - Mgr. Ostradický sa vyjadril, že nepristúpia k ukončeniu nájmu dohodou a vec budú riešiť súdnou cestou.
 - Mgr. Ostradická Dagmar požiadala starostku obce, aby o ukončení nájmu rozhodli poslanci OZ.
- V následnom hlasovaní, kto je za ukončenie nájmovej zmluvy s manželmi Ostradickými, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

4 za
 0 zdržal sa
 1 proti
 (Ing. Andrej Martinka)

7. Šiestu zmenu rozpočtu predniesla ekonómka ObÚ p. Kozáková Daniela s konkrétnym vysvetlením. Uvedená zmena sa týkala len rozpočtu v časti bežné príjmy, ktoré boli navýšené o 12 404,60 EUR a takisto bežné výdavky navýšené o 12 404,60 EUR. Rozpočet sa nemenil v kapitálovej časti, ani v časti finančných operácií.

Po 6. zmene má rozpočet nasledovnú podobu:

Bežné príjmy:	282 574,20 €	Bežné výdavky:	282 574,20 €
Kapitálové príjmy:	0,00 €	Kapitálové výdavky:	1 022,00 €
Príjmové FO:	1 022,00 €	Výdavkové FO:	0,00 €
Spolu príjmy:	283 596,20 €	Spolu výdavky:	283 596,20 €

Hlasovanie: 5 za
0 proti
0 zdržal sa.

8. Rôzne:

a) OZ berie na vedomie výkazy k 30.06.2013 za Obec Visolaje a za ZŠ s MŠ Visolaje. Výkazy boli zaslané na ďalšie spracovanie na daňový úrad.

b) Správa nezávislého audítora o konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2012.
Výrok audítora je priložený pri originále zápisnice.

c) Starostka obce informovala o voľbách do VÚC, ktoré sa budú konať dňa 9.11.2013.

d) Starostka obce požiadala o pomoc poslancov pri organizácii posedenia s dôchodcami, ktoré sa uskutoční dňa 6.10.2013 o 15:00 hod. v KD Visolaje.

e) V tomto bode p. starostka informovala o žiadosti na Slov. pozemkový fond o odpredaj časti pozemku o výmere 600 m² KN E č. 199/102 LV č. 1448 vo vlastníctve SPF - súhlasí so stavbou zberného dvora. Odpredaj pozemku bude za trhovú cenu po vypracovaní súdno-znalecného posudku a finančné náklady budú naplánované na rozpočet r. 2014.

f) OZ schválilo žiadosť o použitie finančných prostriedkov prijatých od rodičov MŠ a ŠKD na tovar:

- Predeľovacie steny WC MŠ v sume 316,40 €

- Nákup farieb na vymaľovanie herne a chodieb ZŠ s MŠ v sume 117,60 € + 93,19 €

SPOLU: 527,19 €

Hlasovanie: 5 za
0 proti
0 zdržal sa.

9. Diskusia:

- Riaditeľ ZŠ p. Mgr. Valach Milan požiadal o dorozpočtovanie prostriedkov na ŠJ , nakoľko v tomto roku bol rozpočet zostavovaný za podmienok skráteného úväzku pre vedúcu ŠJ, ktorej bol však úväzok opäť obnovený na plný. Celkovo je potrebné dorozpočtovať cca 3500,00 €.
- Mgr. Ganošková Eva žiadala posunúť značky koniec a začiatok obce, zabudovať spomaľovače rýchlosti na štátnej ceste 1/61, vybudovanie chodníkov a dobudovanie zastávok podľa platných noriem. V odpovedi p. starostka uviedla, že na základe informácie na DI – Polície, k posunu značiek môže dôjsť len v prípade rozšírenia IBV v obci za hranicu značiek. Problematiku zastávok vysvetlil p. Ganoškovej poslanec Kanis s možným riešením a prevedením.
- Mgr. Čemešová vyzvala poslanca p. Hiju o odpoveď, prečo hlasoval za ukončenie nájomnej zmluvy, keď sa bol osobne informovať v MŠ Beluša o možnej úspore finančných prostriedkov pre podmienky MŠ Visolaje.
- P. Hija Peter uviedol, že zisťoval len pre upresnenie v akých podmienkach sa pracuje v Beluši. Bol by rád, keby ZŠ s MŠ vo Visolajoch existovala a stále zlepšovala svoje priestory a mohla prijímať všetky požiadavky o umiestnenie detí v MŠ.
- Mgr. Ďuricová Daniela požiadala poslanca p. Mošku Miroslava o ospravedlnenie za jeho výrok, že brala odmeny a nič nerobila. P. Moško sa ospravedlniť odmietol.
- P. Lukáčová Jozefína už požadovala zabezpečiť WC počas sv.omše a vyjadrila záujem či to bolo riešené. Na čo p. starostka reagovala, že kľúče sú zavesené v zakristii a každý si ich môže vyzdvihnúť.

10. Návrh na uznesenie predniesol predseda návrhovej komisie p. Ing. Lazový Pavol. Návrh je v plnom znení priložený k originálu zápisnice.

Hlasovanie: 5 za
0 proti
0 zdržal sa.

11. Na záver 20. riadneho zasadania obecného zastupiteľstva starostka obce p. Pazderová Ľubica poďakovala poslancom a občanom za účasť na OZ a rokovanie ukončila.

Zapísal:

Ján Kanis, zástupca starostu

Overenie zápisnice:

Peter Hija

Moško Miroslav